

Số: 512/TB-THADS

Sóc Trăng, ngày 12 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 99/2021/DS-PT ngày 05/11/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 114/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 12 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cù Lao Dung, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 02/QĐ-CTHADS ngày 18 tháng 4 năm 2022 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 07/QĐ-CTHADS ngày 09/6/2023 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án được ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự,

Do đương sự không thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản nên Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Sóc Trăng thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án đối với tài sản đã kê biên của ông Nguyễn Văn Mười, địa chỉ: ấp Bình Du B, xã An Thạnh 2, huyện Cù Lao Dung, tỉnh Sóc Trăng, cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

- Họ và tên: Đặng Hồng Tuấn, chức vụ: Chấp hành viên - Cục Thi hành án dân sự tỉnh Sóc Trăng.

- Địa chỉ: Đường Võ Nguyên Giáp, khóm 5, phường 4, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.

2. Thông tin về tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất diện tích 3.020m², một phần của thửa đất số 252, tờ bản đồ số 12, mục đích sử dụng đất: đất trồng cây hàng năm khác (HNK), tọa lạc tại ấp Bình Du B, xã An Thạnh 2, huyện Cù Lao Dung, tỉnh Sóc Trăng đã được cấp

giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00697/BY 537779 ngày 29 tháng 5 năm 2015 cho ông Nguyễn Văn Mười và bà Tạ Thị Thu Huyền.

3. Hồ sơ đăng ký tham gia gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc giấy tờ sao y bản chính do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cục Thi hành án dân sự không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự sẽ đánh giá, chấm điểm dựa trên hồ sơ, tài liệu thực tế mà tổ chức thẩm định giá cung cấp.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:

- Thời gian nhận hồ sơ: Trong giờ hành chính, từ ngày **13/7/2023** đến hết ngày **14/7/2023**.

- Hồ sơ nộp trực tiếp tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Sóc Trăng, địa chỉ: Đường Võ Nguyên Giáp, khóm 5, phường 4, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng (có ký nhận của Bộ phận một cửa trong thời gian nêu trên).

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Sóc Trăng thông báo đến các tổ chức thẩm định giá biết và đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử của Cục THADS (để đăng tải);
- Công thông tin điện tử của Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đặng Hồng Tuấn